

Precio de la acción al 28 de octubre de 2019: 29.4
 Total de acciones en Circulación: 382.2 millones

**Ventas y Ebitda de \$13,165 y \$2,572 millones de pesos, creciendo al 1% y -1%.
 Deuda Neta a Ebitda de 2.5 veces. Inversiones por \$426 Millones de Pesos.**

*Cifras en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo.
 Cifras calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).*

Estado de Resultados	3 TRIM	3 TRIM	
	2018	2019	Var %
Ventas Netas	4,432	4,447	0%
Costo de Ventas	2,708	2,664	-2%
Resultado Bruto	1,724	1,783	3%
Margen Bruto	39%	40%	
Gastos Generales	1,055	1,150	9%
Resultado de Operación	678	607	-10%
Margen de Operación	15%	14%	
EBITDA	858	790	-8%
Margen EBITDA	19%	18%	
Resultado Integral de Financiamiento	-137	448	-427%
Resultado Neto	489	48	-90%
Margen Neto	11%	1%	

ACUM.	ACUM.	
2018	2019	Var %
13,001	13,165	1%
7,756	7,836	1%
5,246	5,329	2%
40%	40%	
3,125	3,335	7%
2,094	2,018	-4%
16%	15%	
2,585	2,572	-1%
20%	20%	
171	606	254%
1,248	808	-35%
10%	6%	

	3 TRIM	3 TRIM	
	2018	2019	Var %
Ventas al exterior	1,397	1,306	-7%

ACUM.	ACUM.	
2018	2019	Var %
4,163	3,895	-6%

	DIC	SEP	
	2018	2019	Var %
Deuda Neta	7,864	8,173	4%
Deuda Neta / EBITDA ⁽¹⁾	2.4	2.5	
Inversiones ⁽²⁾	632	426	

(1) EBITDA últimos 12 Meses.

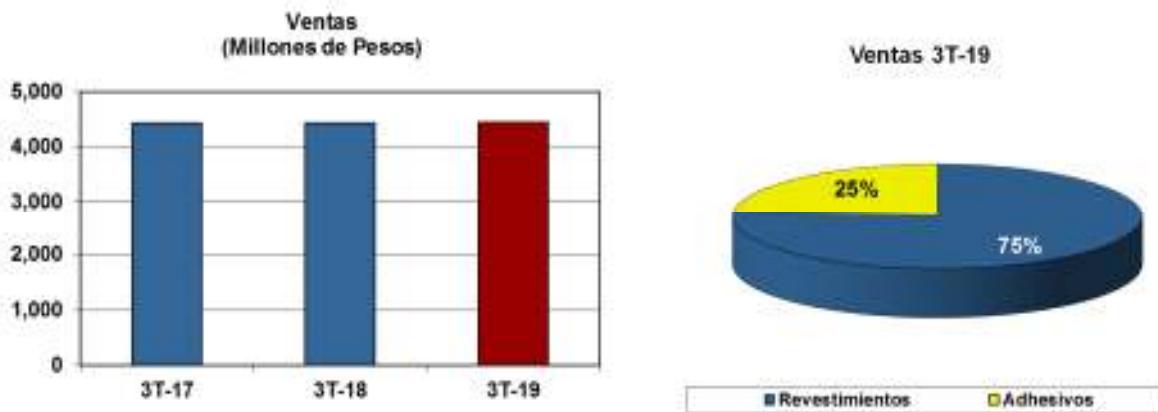
(2) Corresponde a las inversiones acumuladas al mes de Septiembre.

San Pedro Garza García, Nuevo León, México a 28 de Octubre de 2019. Grupo Lamosa, anuncia sus resultados correspondientes al tercer trimestre del 2019.

Todas las cifras se encuentran en millones de pesos corrientes, las cuales pueden variar por redondeo. Cifras calculadas bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

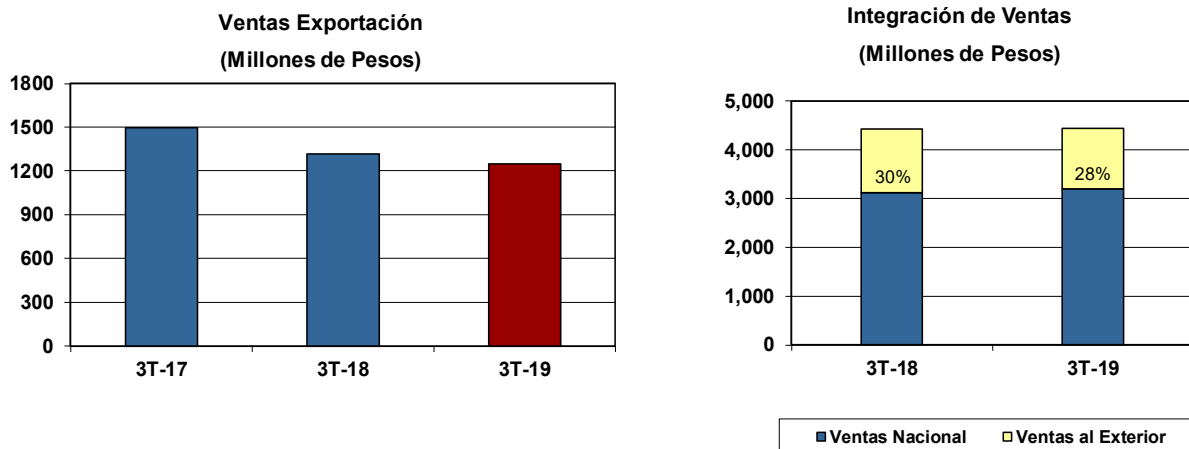
VENTAS

Los ingresos de Grupo Lamosa acumulados al tercer trimestre del 2019 ascendieron a \$13,165 millones de pesos, mostrando un ligero incremento del 1% en relación a las ventas de \$13,001 millones registradas durante los nueve meses del 2018. Lo anterior, a pesar del bajo crecimiento económico y la contracción que ha mostrado construcción y edificación en nuestro país.



VENTAS EN EL EXTERIOR

Las ventas al exterior registradas al cierre del tercer trimestre del año se ubicaron en \$3,895 millones de pesos, cantidad que representó el 30% de las ventas totales y una disminución del 6% en comparación a las ventas de \$4,163 millones correspondientes al mismo periodo del año anterior.



DESEMPEÑO POR NEGOCIO

TRIMESTRAL	Revestimientos			Adhesivos			Total		
	3T-18	3T-19	Var	3T-18	3T-19	Var	3T-18	3T-19	Var
Ventas Totales	3,397	3,327		1,035	1,119		4,432	4,447	
Ventas entre Segmentos	0	0		0	0		0	0	
Ventas	3,397	3,327	-2%	1,034	1,119	8%	4,432	4,447	0%
Uafir	435	381	-12%	244	246	1%	678	607	-10%
Dep. Amort. y Otros	156	147	-6%	10	11	12%	180	183	2%
EBITDA	591	528	-11%	253	257	2%	858	790	-8%
%	17%	16%		24%	23%		19%	18%	

ACUMULADO	Revestimientos			Adhesivos			Total		
	Sep-18	Sep-19	Var	Sep-18	Sep-19	Var	Sep-18	Sep-19	Var
Ventas Totales	10,041	9,962		2,963	3,202		14,734	15,000	
Ventas entre Segmentos	0	0		-2	0		-1,732	-1,836	
Ventas	10,041	9,962	-1%	2,960	3,202	8%	13,001	13,165	1%
Uafir	1,454	1,356	-7%	654	709	8%	2,094	2,018	-4%
Dep. Amort. y Otros	425	464	9%	27	36	34%	491	554	13%
EBITDA	1,879	1,820	-3%	681	745	10%	2,585	2,572	-1%
%	19%	18%		23%	23%		20%	20%	

NEGOCIO REVESTIMIENTOS

Las ventas del negocio de revestimientos durante los primeros nueve meses del año se ubicaron en \$9,962 millones de pesos, cifra que representó el 76% de las ventas totales y una reducción del 1% en relación a las ventas de \$10,041 millones registradas durante el mismo periodo del 2018.

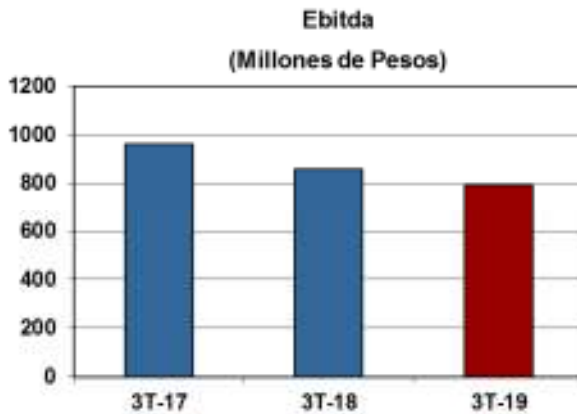
NEGOCIO ADHESIVOS

El negocio de adhesivos registró ingresos acumulados por \$3,202 millones de pesos al cierre del tercer trimestre del 2019, cifra que representó el 24% de las ventas totales y un incremento del 8% en comparación a las ventas de \$2,960 millones registradas durante el mismo periodo del año anterior.

RESULTADO OPERATIVO

Las menores ventas al exterior y gastos operativos extraordinarios durante el tercer trimestre del año Grupo Lamosa impactaron desfavorablemente el resultado operativo. La utilidad de operación se ubicó en \$2,018 millones de pesos, representando un margen a ventas del 15% y un decremento del 4% en comparación a la utilidad de \$2,094 millones registrada durante el mismo periodo del 2018.

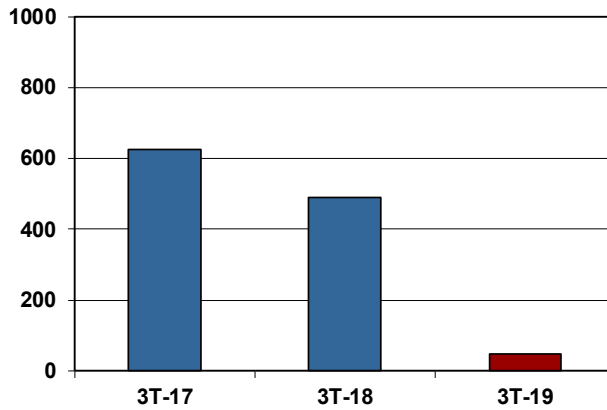
El Ebitda acumulado al cierre del tercer trimestre del año fue de \$2,572 millones de pesos, mostrando una reducción del 1% en relación al Ebitda de \$2,585 millones registrado durante los nueve meses del 2018. Cabe mencionar que al cierre del tercer trimestre del año el margen Ebitda a Ventas se mantuvo en 20%, igual que el margen registrado al cierre del tercer trimestre del 2018.



UTILIDAD NETA

De acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, durante el tercer trimestre del año, Grupo Lamosa reflejó dentro del rubro de gastos financieros \$78 millones de pesos correspondientes a gastos por amortizar referentes a comisiones de un crédito sindicado que fue parcialmente refinanciado durante el trimestre. De esta manera, los gastos financieros netos pasaron de \$438 millones de pesos al cierre del tercer trimestre del 2018 a \$549 millones de pesos al cierre del tercer trimestre del presente año. De igual forma, la devaluación del peso frente al dólar cercana al 2% durante los primeros nueve meses del año, trajo como consecuencia una pérdida acumulada de \$121 millones de pesos al cierre del tercer trimestre del año, comparándose desfavorablemente con una ganancia cambiaria de \$253 millones registrada al cierre del tercer trimestre del 2018. Lo anterior trajo como consecuencia que el resultado integral de financiamiento mostrara un crecimiento de 254%, al pasar de \$171 millones de pesos al cierre del tercer trimestre del 2018 a \$606 millones de pesos al cierre del tercer trimestre del presente año.

No obstante la reducción del 10% mostrada en los impuestos registrados durante los primeros nueve meses del año, el incremento en el resultado integral de financiamiento y los menores resultados operativos impactaron desfavorablemente el resultado neto de la compañía. La utilidad neta acumulada al cierre del tercer trimestre del año se ubicó en \$808 millones de pesos, mostrando una relación a ventas del 6% y una reducción del 35% en comparación a la utilidad neta de \$1,248 millones registrada durante el mismo periodo del 2018.

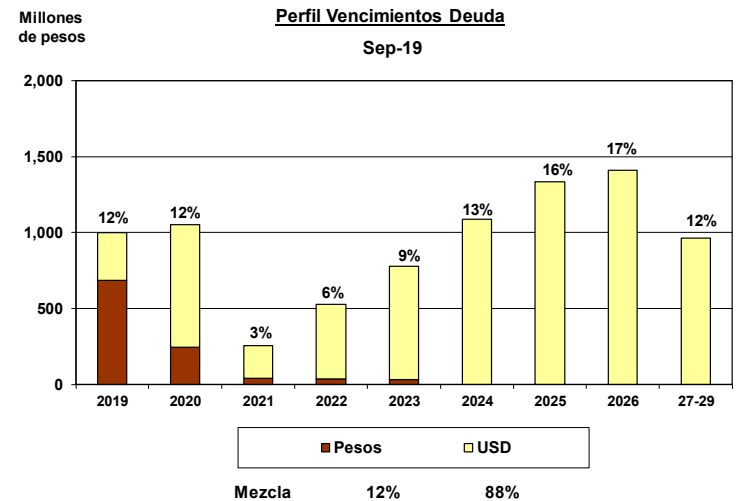
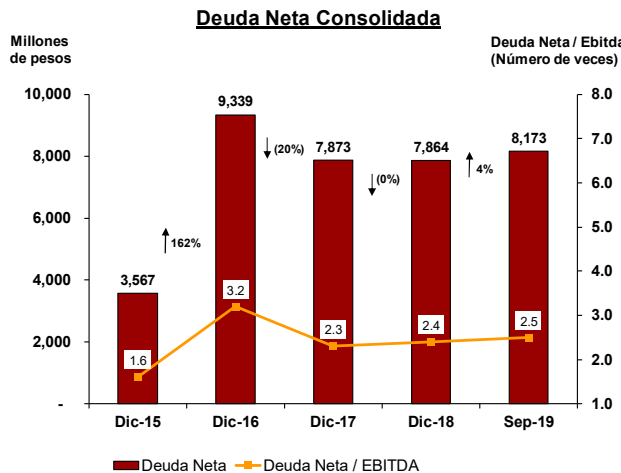
Utilidad Neta
 (Millones de Pesos)

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

	Sep-18	Sep-19	VAR
GASTOS FINANCIEROS NETOS	438	549	25%
(GANANCIA) PERDIDA CAMBIARIA Y OTROS	(267)	57	-121%
	171	606	254%

DESEMPEÑO FINANCIERO

Durante el tercer trimestre del año, la compañía llevó a cabo el refinanciamiento de aproximadamente el 75% de su deuda consolidada, mejorando el perfil de vencimientos a través de esquemas de financiamientos con plazos de 7 y 10 años, permitiendo aumentar la vida promedio de la deuda y optimizar su costo financiero. La deuda neta al cierre del tercer trimestre del año se ubicó en \$8,173 millones de pesos, mostrando un incremento del 4% en comparación a la deuda de \$7,864 registrada al cierre del 2018. La relación deuda neta a Ebitda últimos 12 meses al cierre del tercer trimestre del año se ubicó en 2.5 veces, en comparación a la relación de 2.4 veces registrada al cierre del 2018.

Las inversiones realizadas durante los primeros nueve meses del año fueron de \$426 millones de pesos, dirigidas a mejoras en productividad, así como a la implementación de tecnologías de información para seguir fortaleciendo las operaciones en Sudamérica.



Grupo Lamosa ha podido mantener su nivel de ingresos al igual que su capacidad de generación de flujo, en un contexto de bajo crecimiento económico provocado por la incertidumbre que prevalece tanto en México, como en otros países donde la compañía tiene presencia. El posicionamiento alcanzado por la compañía y su estructura financiera sana, son factores que permitirán continuar con la estrategia de crecimiento dentro y fuera de México.

Contactos:

Moisés Benavides
Relaciones con
Inversionistas LAMOS A
Tel: (0181) 8047-4231
Fax: (0181) 8047-4200
moises.benavides@lamosa.com

Javier Montaña
Ejecutivo de Cuenta
Grayling
Tel: (0155) 5446-7482
Fax: (0155) 5630-6320
javier.montano@grayling.com

